

OBJETIVOS

BREEAM® es el método de evaluación y certificación de edificios sostenibles de mayor proyección a nivel mundial. Es de carácter voluntario, adaptado a la práctica constructiva de España desde 2010. Examina un número amplio de requisitos del edificio agrupados en 10 categorías (Energía, Agua, Materiales, Salud y Bienestar, Transporte, Residuos, Uso del Suelo y Ecología, Contaminación, Gestión e Innovación), otorgando una evaluación final.

A diferencia de los sellos centrados en exclusiva en la eficiencia energética, el enfoque transversal BREEAM incorpora mejoras en ámbitos más amplios, como el **económico** (menor consumo energético, alza del valor del inmueble), **ambiental** (reducción de impactos, mejor gestión de residuos), **social** (calidad del aire, acústica, lumínica) y **cultural** (enfoque hacia los usuarios y responsabilidad social ambiental).

¿Qué tipo de promotores o empresas buscan incorporar un sello BREEAM?

Un auge significativo de la demanda de evaluación BREEAM® viene de edificios terciarios: sedes administrativas, locales comerciales independientes, centros comerciales u otras sedes o delegaciones corporativas, etc.

Por otra parte, adquirir al menos la condición de **BREEAM® Asociado**, se está convirtiendo en requisito para los técnicos que redacten proyectos residenciales para promotoras, como las nacidas de los fondos de inversión y entidades bancarias, las cuales aúnan sus compromisos para implantar estándares de consumo casi nulo (D.2010/31/UE), con el ejercicio de una amplia responsabilidad social corporativa y de mejora de su posición en el mercado con ofertas diferenciadas.

A nivel geográfico, la mayor demanda se registra en Madrid y Barcelona. En Andalucía, Sevilla y la Costa del Sol, son los puntos de mayor demanda, quedando áreas regionales como la oriental como claros ámbitos de expansión.

El curso BREEAM® Asociado que se ofrece permite adquirir el primer nivel de formación en este sello, con una inmersión en las prácticas de construcción sostenible y en esta metodología específica para su evaluación.



MODALIDAD ONLINE



ACREDITACIÓN

La acreditación como BREEAM® Asociado incluye la obtención de diploma acreditativo y el acceso a figurar en el listado oficial de BREEAM® España. Permite acceder en condiciones bonificadas a las especializaciones posteriores que constituyen los esquemas de la certificación BREEAM®.

Más información: www.breeam.es

PONENTES

Laura Villa Muñoz. Arquitecta . Formadora BREEAM



S7

PF 2021-2022: **ÁREA SOSTENIBILIDAD Y MEDIO AMBIENTE**

CURSO BREEAM® ASOCIADO Certificación BREEAM

COORDINACIÓN

Belén Delgado Giménez. Arquitecta. Formación FIDAS



MODALIDAD ONLINE

DURACIÓN

8 horas, **modalidad online**.

FECHA Y HORARIO

20, 21 y 23 de junio

9.30-12.30 h.

LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADO	DOMINGO
20	21	22	23	24	25	26



MATRÍCULA (Plazas limitadas a 25 alumnos)

El precio oficial del curso BREEAM® Asociado es de 300 €. Esta convocatoria específica de FIDAS se ha proyectado para facilitar al máximo las condiciones de acceso a la misma, con una matrícula muy ajustada para categoría reducida:

Reducida: **120 €**

Otros interesados: 260 €

Matrícula Reducida: Arquitectos/as colegiados/as COAS, COA-Co, COACE, COAJ, Socios /as FIDAS asociados/as GAESCO y alumnado ETSA.

El plazo de matrícula finaliza el 14 de junio.



CONDICIONES GENERALES

Inscripción previa obligatoria: Las personas interesadas deben reservar su plaza en el apartado de Formación / Agenda de www.fidas.org

Gastos de cancelación de matrícula: 20% en concepto de gestión (40% para las efectuadas en la última semana previa al comienzo del curso) aplicable a los importes sin descuento. Para el resto de condiciones de acceso y matrícula, véase www.fidas.org



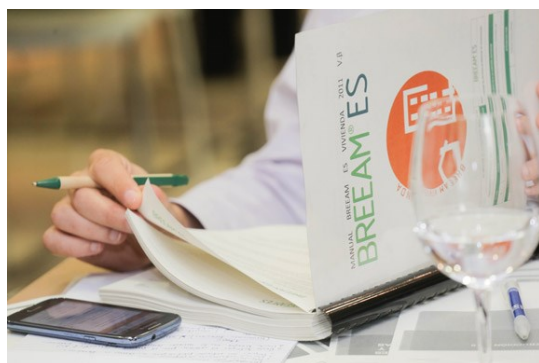
© Propiedad Intelectual Registrada. Prohibida la reproducción total o parcial de esta publicación sin permiso de la Fundación FIDAS.

PROGRAMA

El curso **BREEAM® Asociado** que se ofrece permite adquirir el primer nivel de formación en este sello, con una inmersión en las prácticas de construcción sostenible y su metodología específica para evaluarla.

Los contenidos del curso están específicamente orientados a introducir al asistente en el proceso de evaluación de un edificio:

- **PRESENTACIÓN.** Metodología del curso.
- **INTRODUCCIÓN A LA SOSTENIBILIDAD.** Impactos ambientales. Impactos de la construcción. Desarrollo sostenible.
- **¿Qué es BREEAM® ?** ¿Por qué es interesante contar con un certificado de sostenibilidad? ¿Qué son los sellos de certificación? Otras certificaciones de sostenibilidad.
- **REQUISITOS BREEAM.ES**
- **PROCESO DE CERTIFICACIÓN Y EVALUACIÓN.** Fases y agentes implicados.
- **Dinámica 1:** Proceso de evaluación.
- **ASOCIADO VS ASESOR.** Diferencias. Responsabilidades.
- **PUNTOS CLAVE**
- **¿Qué esquemas de certificación BREEAM® existen?** Nueva construcción, vivienda, Urbanismo y en Uso.
- **Dinámica 2:** Esquemas de certificación.
- **Dinámica 3:** Preevaluación.
- **RENTABILIDAD**
- **REPASO**
- **Examen BREEAM® Asociado**



© Propiedad Intelectual Registrada. Prohibida la reproducción total o parcial de esta publicación sin permiso de la Fundación RDAS.