



■ ■ ■

BREEAM ASOCIADO. CERTIFICACIÓN BREEAM ®

- SOSTENIBILIDAD Y MEDIO AMBIENTE -



OBJETIVOS

BREEAM® es el **método de evaluación y certificación de edificios sostenibles** de mayor proyección a nivel mundial. De carácter voluntario y adaptado a la práctica constructiva de España desde 2010, examina un número amplio de requisitos del edificio agrupados en 10 categorías (Energía, Agua, Materiales, Salud y Bienestar, Transporte, Residuos, Uso del Suelo y Ecología, Contaminación, Gestión e Innovación), otorgando una evaluación final.

A diferencia de los sellos centrados en exclusiva en la eficiencia energética, el enfoque transversal BREEAM incorpora mejoras en ámbitos más amplios, como el **económico** (menor consumo energético, alza del valor del inmueble), **ambiental** (reducción de impactos, mejor gestión de residuos), **social** (calidad del aire, acústica, lumínica) y **cultural** (enfoque hacia los usuarios y responsabilidad social ambiental).

El curso BREEAM® Asociado que se ofrece permite adquirir el primer nivel de formación en este sello, con una inmersión en las prácticas de construcción sostenible y en esta metodología específica para su evaluación.



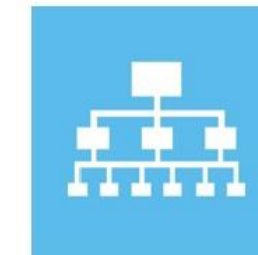


¿Qué tipo de promotores o empresas buscan incorporar un sello BREEAM?

- Un auge significativo de la demanda de evaluación BREEAM® viene de edificios terciarios: sedes administrativas, locales comerciales independientes, centros comerciales u otras sedes o delegaciones corporativas, etc.
- Por otra parte, adquirir al menos la condición de BREEAM® Asociado, se está convirtiendo en requisito para los técnicos que redacten proyectos residenciales para promotoras, como las nacidas de los fondos de inversión y entidades bancarias, las cuales aúnan sus compromisos para implantar estándares de consumo casi nulo (D.2010/31/UE), con el ejercicio de una amplia responsabilidad social corporativa y de mejora de su posición en el mercado con ofertas diferenciadas.
- A nivel geográfico, la mayor demanda se registra en Madrid y Barcelona. En Andalucía, Sevilla y la Costa del Sol, son los puntos de mayor demanda, quedando áreas regionales como la oriental como claros ámbitos de expansión.

METODOLOGÍA Y EVALUACIÓN

El curso se impartirá en modalidad ONLINE de asistencia obligatoria y se evalúan los conocimientos adquiridos mediante la realización de un examen el último día de la formación.



GESTIÓN



SALUD Y
BIENESTAR



ENERGÍA



TRANSPORTE



AGUA



MATERIALES



RESIDUOS



USO DEL
SUELO Y
ECOLOGÍA



CONTAMINACIÓN



INNOVACIÓN

PROFESORADO



Miguel Díaz Martín.

Arquitecto . Formador BREEAM
Socio de Ruiz-Larrea & Asociados, coordinador de Rlab,
Laboratorio de Arquitectura y Sostenibilidad.

PROGRAMA

El curso **BREEAM® Asociado** que se ofrece permite adquirir el primer nivel de formación en este sello, con una inmersión en las prácticas de construcción sostenible y su metodología específica para evaluarla.

Los contenidos del curso están específicamente orientados a introducir al asistente en el proceso de evaluación de un edificio:

- **PRESENTACIÓN.** Metodología del curso.
- **INTRODUCCIÓN A LA SOSTENIBILIDAD.** Impactos ambientales. Impactos de la construcción. Desarrollo sostenible.
- **¿Qué es BREEAM® ?** ¿Por qué es interesante contar con un certificado de sostenibilidad? ¿Qué son los sellos de certificación? Otras certificaciones de sostenibilidad.
- **REQUISITOS BREEAM.ES**



PROGRAMA

- **PROCESO DE CERTIFICACIÓN Y EVALUACIÓN.** Fases y agentes implicados.
- **Dinámica 1:** Proceso de evaluación.
- **ASOCIADO VS ASESOR.** Diferencias. Responsabilidades.
- **PUNTOS CLAVE**
- **¿Qué esquemas de certificación BREEAM® existen?**
- **Dinámica 2:** Esquemas de certificación.
- **Dinámica 3:** Preevaluación.
- **RENTABILIDAD**
- **REPASO**
- **Examen BREEAM® Asociado**

Formación coordinada por: Belén Delgado. Arquitecta. Fundación FIDAS

FECHAS Y HORARIOS

Septiembre

L	M	X	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	



Sesión online 09:30 – 12:00 H

(jueves 28.09 de 9:30-12:30H)

FECHAS Y HORARIOS

Sesiones online	25, 26 y 28 de Septiembre	09:30 – 12:00 H (09:30-12:30 H, jueves 28 de septiembre)
TOTAL HORAS		8

MATRÍCULA

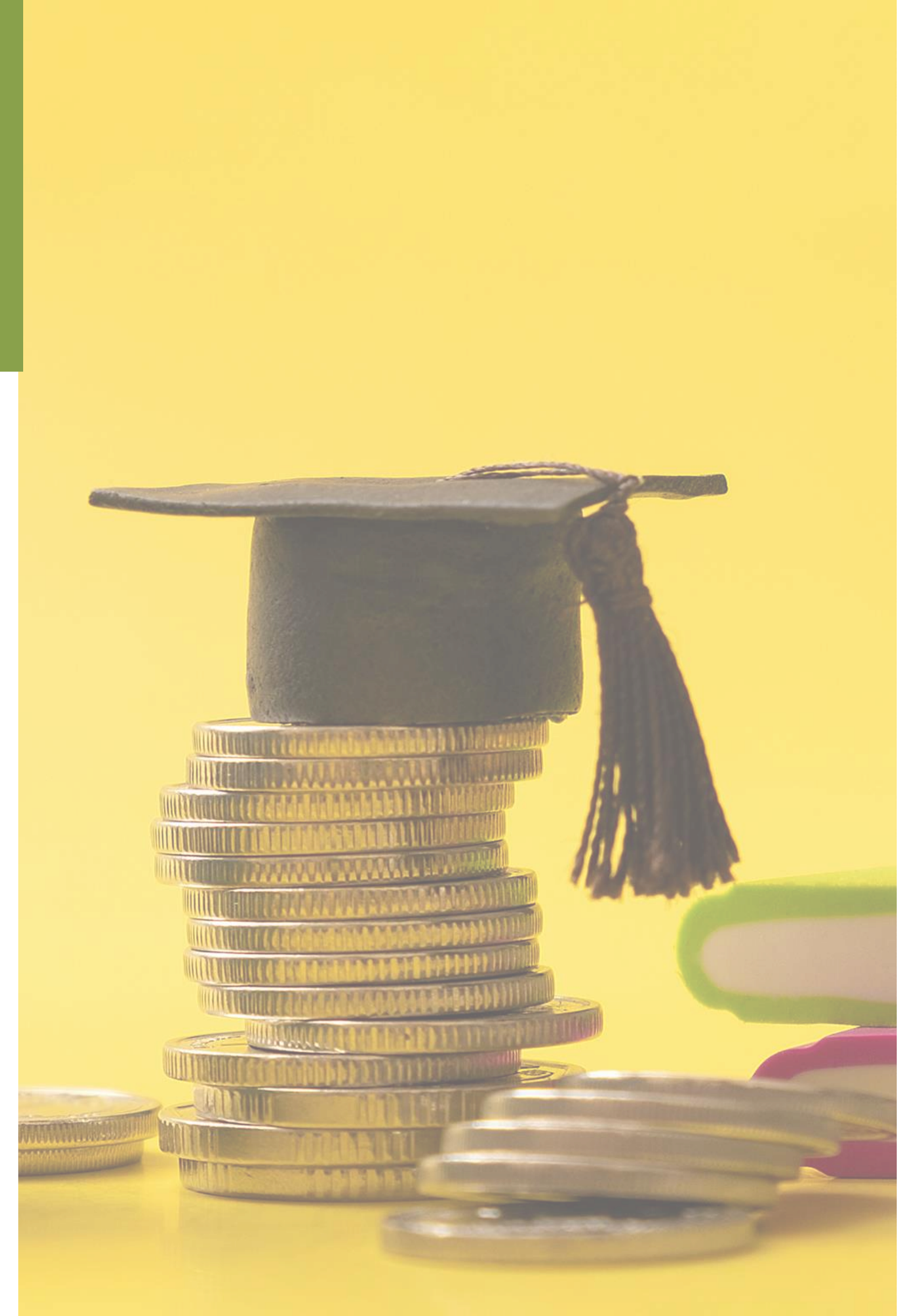
Reducida	120 €
General	240 €

Matrícula Reducida: Arquitectos/as colegiados/as COAS, COACo, COACE, COAJ, COAH*, COAMA**, socios/as FIDAS, asociados/as GAESCO, y alumnado ETSA.

Plazo máximo de inscripción: hasta el 20 de septiembre, inclusive.

* Reducción aplicable a colegiados COAH socios FIDAS.

** Reducción aplicable a colegiados COAMA grupo 1, con bono anual de servicios



CONDICIONES GENERALES

Inscripción previa obligatoria hasta completar aforo, en enlace:

<https://fidas.org/formacion/curso-de-breeam-%e2%93%a1-asociado-certificacion-breeam/>

Gastos de cancelación de matrícula: 20% en concepto de gestión (40% para las efectuadas en la última semana previa al comienzo del curso), aplicable a los importes sin descuento.

Para el resto de condiciones de acceso y matrícula, consultar en la página web de FIDAS (www.fidas.org).

