



# **BREEAM URBANISMO**

---

**- URBANISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO -**

IMAGEN: BREEAM ES

# OBJETIVOS

BREEAM® ES Urbanismo tiene como finalidad estimular la demanda de un **urbanismo y comunidades más sostenibles**, proporcionando una certificación de sostenibilidad ambiental integral y contrastada internacionalmente. En definitiva, la aplicación de la metodología posibilita los beneficios económicos, sociales y ambientales de un urbanismo sostenible.

- Aportar el reconocimiento del mercado a proyectos urbanos sostenibles.
- Concienciar a planificadores, promotores, habitantes, consultores y responsables políticos.
- Establecer criterios y estándares superiores a los exigidos por la normativa tanto en el diseño como en la materialización del proyecto.

# COMPETENCIAS

El Esquema **BREEAM Urbanismo** es un método de **evaluación medioambiental** holístico que constituye un marco de referencia para la valoración de las oportunidades y los requisitos que afectan a la **sostenibilidad** en las **primeras fases del proceso de diseño de un desarrollo urbanístico**.

En este esquema se abordan objetivos clave de sostenibilidad medioambiental, social y económica que repercuten en los proyectos de desarrollo a gran escala.

El curso te permitirá familiarizarte con el esquema tanto en contenido técnico como de aplicabilidad. Al finalizarlo, habrás adquirido las habilidades y la confianza necesaria para llevar a cabo evaluaciones BREEAM Urbanismo. Serás capaz de:

- Interpretar el Manual y los procedimientos de BREEAM Urbanismo.
- Comprender el proceso de evaluación y de certificación de BREEAM Urbanismo.
- Exponer razones y argumentos para evaluar y auditar proyectos bajo el Esquema BREEAM Urbanismo.
- Evaluar si las evidencias son adecuadas y precisas de acuerdo con las exigidas en el Manual Técnico BREEAM Urbanismo.
- Redactar el Informe de Evaluación con rigor, manteniendo su integridad.





# ¿QUÉ CATEGORÍAS SE EVALÚAN Y CERTIFICAN EN MATERIA DE SOSTENIBILIDAD DE PROYECTOS DE URBANIZACIÓN?

## **1. GOBERNANZA – GO**

Para promover la participación de la comunidad en la toma de decisiones que afectan al diseño, la construcción, el funcionamiento y su gestión posterior.

## **2. BIENESTAR SOCIAL Y ECONÓMICO – SE**

Premiamos que se tengan en cuenta los factores sociales y económicos que afectan a la salud y el bienestar, como el diseño inclusivo, la cohesión, la disponibilidad de viviendas adecuadas o el acceso al empleo.

## **3. RECURSOS Y ENERGÍA – RE**

Premiamos diferentes medidas que permiten diseñar para un uso eficiente del agua, los materiales y los recursos naturales, y para alcanzar la mayor reducción posible de emisiones de carbono.

## **4. USO DEL SUELO Y ECOLOGÍA – USE**

Esta categoría fomenta un uso sostenible del suelo y la mejora de la riqueza ecológica del emplazamiento.

## **5. TRANSPORTE Y MOVILIDAD – TM**

Mejorar la movilidad de las personas desde el diseño y la disponibilidad de infraestructuras de transporte y movilidad para fomenten el uso de modos de transporte sostenibles.

## **6. INNOVACIÓN – IN**

Reconocer y promover la adopción de soluciones innovadoras dentro de la clasificación global allí donde podrían generar un beneficio medioambiental, social o económico de un modo que no se reconozca en ningún otro lugar del esquema.

# ¿A QUIEN VA DIRIGIDO?



La formación BREEAM ES Urbanismo está orientado a **profesionales que deseen evaluar y calificar el impacto medioambiental, social y económico** derivado de nuevos desarrollos urbanísticos o renovaciones urbanas durante las **fases de diseño y planificación**:

- Estudios de arquitectura e ingeniería.
- Promotores y constructores, inversores inmobiliarios.
- Administraciones públicas.
- Consultores y tasadores inmobiliarios.
- Gestores de patrimonio y Facility Managers.
- Docentes y profesionales de Responsabilidad Social Empresarial.
- Profesionales independientes.

# METODOLOGÍA Y EVALUACIÓN

Este curso de **25 horas** se desarrolla en **modalidad 100% online**, lo que te permitirá gestionar tu propio aprendizaje, eligiendo tu horario y ritmo de estudio durante las **5 semanas** que dura la formación.

Para reforzar lo aprendido y resolver tus dudas, el último día del curso celebraremos una videoconferencia de **2 horas** en directo con nuestro equipo docente.

La asistencia a esta sesión es obligatoria para poder dar la formación por superada.



# PROFESORADO



## **María Paz Sangiao**

Arquitecta, Máster de Renovación Urbana y Rehabilitación por la USC y Máster en Arquitectura del Paisaje. Desde 2011 forma parte de la dirección técnica de BREEAM® y el equipo de investigación del Instituto Tecnológico de Galicia. Actualmente es responsable de Communities & News Developments en ITG, y de la certificación BREEAM® ES Urbanismo.



## **Miguel Ángel Fernández Souto**

Arquitecto, Máster en Urbanismo por la UDC y Máster en Arquitectura del Paisaje por la Fundación Juana de Vega. Desde 2007 ha participado en numerosos proyectos de investigación, educación y cooperación internacional como parte de Arquitectura sin Fronteras. Actualmente es técnico consultor de Communities & News Developments en ITG, y de la certificación BREEAM® ES Urbanismo.

# PROGRAMA

## MÓDULO I. ASOCIADO

- Qué es BREEAM®
- Cómo funciona BREEAM®: esquemas, manuales, requisitos, certificados.
- Proceso de evaluación, certificación, gestión de riesgos y BREEAM® en obra.
- El valor de BREEAM®.

## MÓDULO II. URBANISMO

- Bienvenida y presentación
- Creando comunidades sostenibles
- Contexto regulatorio internacional y nacional
- Cuándo usar BREEAM Urbanismo
- Cómo se utiliza el Manual Técnico
- Proceso de evaluación y evidencias
- Herramienta e Informe de evaluación BREEAM ES
- Garantía de calidad BREEAM ES
- Procesos “A Medida”

## MÓDULO III. RECURSOS

- Gobernanza
- Transporte y movimiento
- Bienestar social y económico
- Recursos y energía
- Uso del suelo y ecología
- Recursos del Asesor



# FECHAS, HORARIOS Y DURACIÓN

## Febrero

L	M	X	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29			

## Marzo

L	M	X	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

<b>Plataforma abierta</b>	<b>7 de febrero al 13 de marzo de 2024</b>	
<b>Videoconferencia final obligatoria</b>	<b>13 de marzo 2024</b>	<b>Horario de mañana (2 horas)</b>
<b>TOTAL HORAS</b>	<b>25 horas lectivas</b>	

# MATRÍCULA

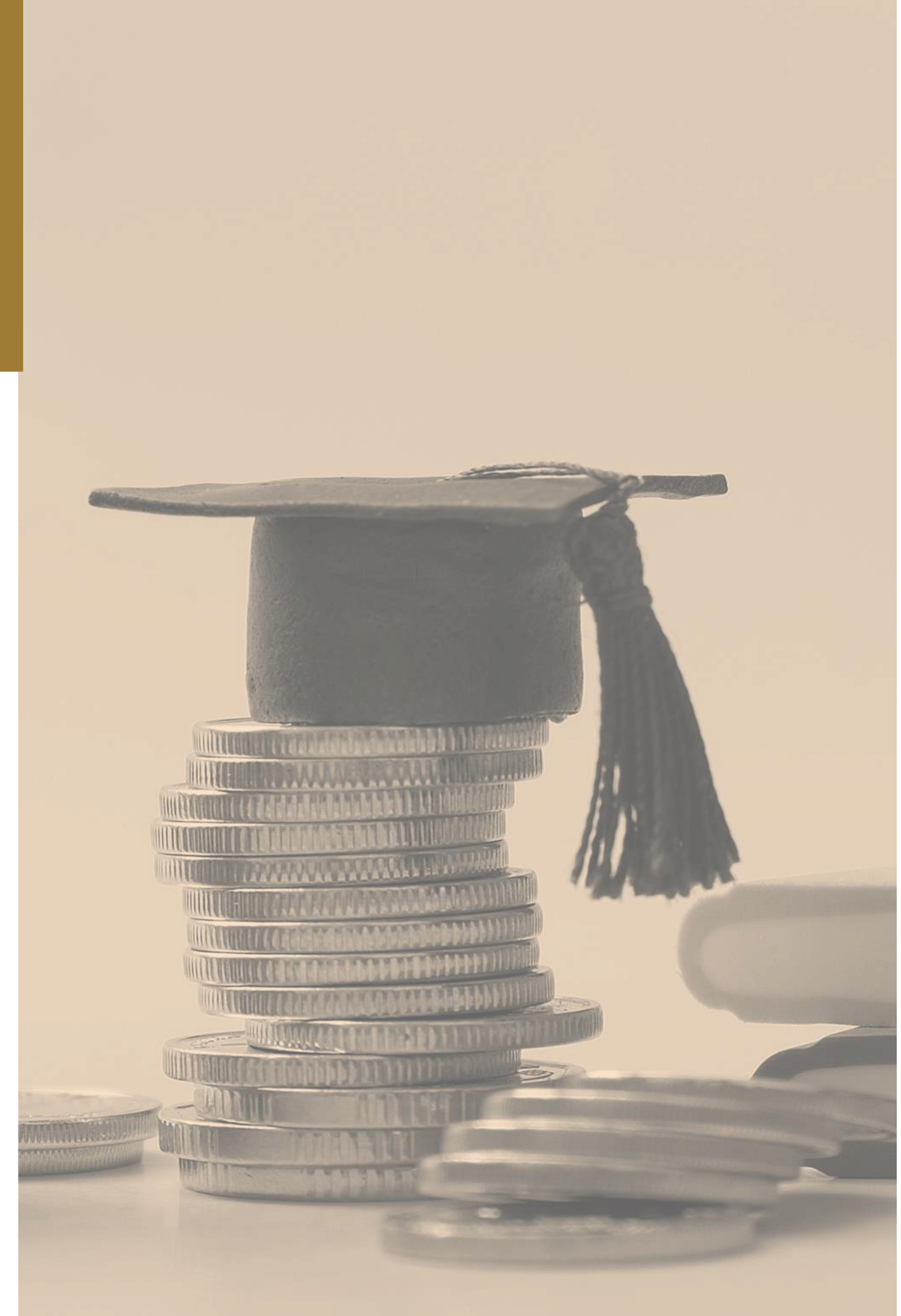
<b>Reducida</b>	<b>900 €</b>
<b>General</b>	<b>1200 €</b>

**Matrícula Reducida:** Arquitectos/as colegiados/as COAS, COACo, COACE, COAH\*, COAMA\*\*, socios/as FIDAS, asociados/as GAESCO, y alumnado ETSA.

\* Reducción aplicable a colegiados COAH socios FIDAS.

\*\* Reducción aplicable a colegiados COAMA grupo 1, con bono anual de servicios

**PARA APLICAR DESCUENTO INTRODUCIR CÓDIGO: FIDASBREEAM**



# CONDICIONES GENERALES

## Matriculación:

La matrícula de este curso se formalizará de forma externa, a través de **BREEAM ES**, “**Inscríbete**”, y aportando el código de cupón **FIDASBREEAM** para aplicar las condiciones económicas de los socios FIDAS.

Para el resto de condiciones de acceso y matrícula de cursos propios del Plan de Formación, consultar en la página web de FIDAS ([www.fidas.org](http://www.fidas.org)).

