

# VENTILACIÓN DE GARAJES EN EDIFICIOS DE VIVIENDAS PLURIFAMILIARES

PLAN DE FORMACIÓN 2024-2025

ÁREA DE NORMATIVA

# OBJETIVOS

En este curso, a través de la realización de unas sesiones eminentemente prácticas y teóricas aplicadas al diseño de ventilación de garajes de edificios de viviendas plurifamiliares, se abordarán los condicionantes de diseño que tienen mayor influencia en la consecución de las exigencias que las diferentes normativas de aplicación tienen en los proyectos, y se propondrán estrategias de cumplimiento.



Códigos electrónicos

**Reglamento  
electrotécnico  
para baja tensión  
e ITC**



# OBJETIVOS ESPECÍFICOS



De forma específica se tratarán:

- Exigencias CTE-DB-HS3 en uso residencial plurifamiliar.
- Exigencias CTE-DB-SI.
- Exigencias REBT.
- Conceptos generales de ventiladores y redes de extracción.
- Resolución de caso práctico con introducción de datos, análisis de resultados y estrategias de cumplimiento.

Tabla 1.2 Resistencia al fuego de las paredes, techos y puertas que delimitan sectores de incendio<sup>(1) (2)</sup>

Elemento	Resistencia al fuego			
	Plantas bajo rasante	Plantas sobre rasante en edificio con altura de evacuación:		
		h ≤ 15 m	15 < h ≤ 28 m	h > 28 m
Paredes y techos <sup>(3)</sup> que separan al sector considerado del resto del edificio, siendo su uso previsto: <sup>(4)</sup>				
- Sector de riesgo mínimo en edificio de cualquier uso	(no se admite)	EI 120	EI 120	EI 120
- Residencial Vivienda, Residencial Público, Docente, Administrativo	EI 120	EI 60	EI 90	EI 120
- Comercial, Pública Concurrencia, Hospitalario	EI 120 <sup>(5)</sup>	EI 90	EI 120	EI 180
- Aparcamiento <sup>(6)</sup>	EI 120 <sup>(7)</sup>	EI 120	EI 120	EI 120
Puertas de paso entre sectores de incendio	EI <sub>2</sub> t-C5 siendo t la mitad del tiempo de resistencia al fuego requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte cuando el paso se realice a través de un vestíbulo de independencia y de dos puertas.			



# A QUÉ PROFESIONALES VA DIRIGIDO ESTE CURSO

- El curso va dirigido a arquitectos y otros profesionales del sector que, deseen profundizar en el diseño garajes de edificios de viviendas plurifamiliares y la justificación de las exigencias de cumplimiento normativo, bien como redactores de proyectos o bien como consultores.

# METODOLOGÍA Y EVALUACIÓN

El curso se desarrolla en formato **online**, en un total de **2 sesiones** de videoconferencia, con el apoyo del Aula Virtual de FIDAS.

Todos los recursos, foro de consultas, las grabaciones de las sesiones y videotutoriales se alojarán en el Aula Virtual del curso, disponible hasta 1 mes después de la última clase.

Para la obtención del **certificado de aprovechamiento** es obligatoria la **asistencia a la totalidad** de las sesiones en directo o en diferido (en el plazo establecido), entregar la **práctica propuesta** por el profesor y la cumplimentación de una **encuesta de valoración** de la actividad formativa.



# PROFESORADO



## **Óscar Redondo Rivera**

Arquitecto.

Especialista en eficiencia energética y cálculos térmicos en edificios.

Máster en Gestión Medioambiental del Sector de la Construcción.

Docente homologado por la EOI.

Autor de publicaciones sobre Eficiencia Energética y EERR.

Director de proyectos en AM Arquitectura y Urbanismo.

# PROGRAMA

SESIÓN 1: Miércoles 6 de noviembre de 2024 (10:00 h. – 11:00 h)

## NORMATIVA DE APLICACIÓN

- CTE-DB-HS3.
- CTE-DB-SI.
- REBT.

## CONCEPTOS GENERALES

- Ventiladores.
- Redes de extracción.

## EJEMPLO PRÁCTICO:

- Garaje residencial. Introducción de datos, análisis de resultados y estrategias de cumplimiento.

2,5 h de videotutoriales y documentación de apoyo en plataforma.

SESIÓN 2: Jueves 14 de noviembre de 2024 (10:00 h. – 11:30 h)

## TUTORÍA EN STREAMING.

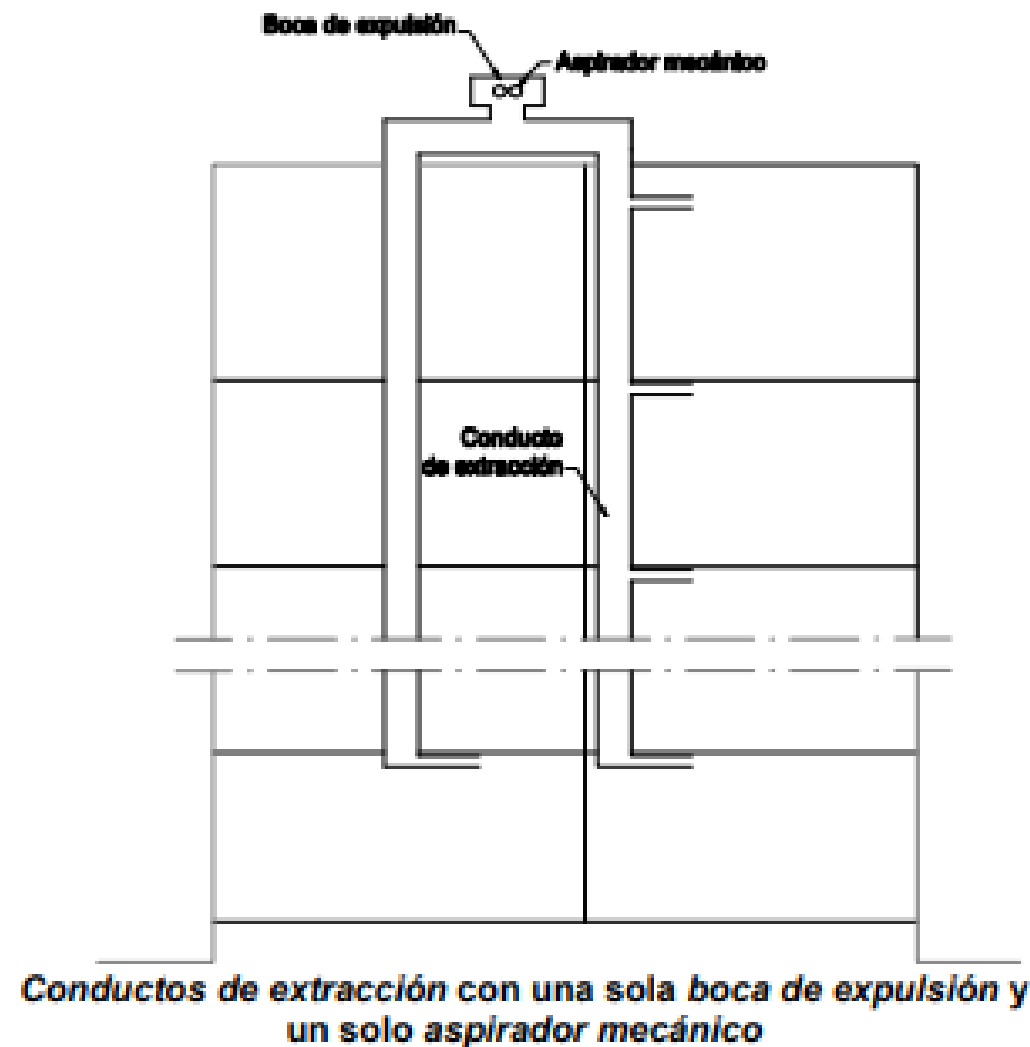


Tabla 2.2 Caudales de ventilación mínimos en locales no habitables

Locales	Caudal mínimo $q_v$ en l/s	
	Por $m^2$ útil	En función de otros parámetros
Trasteros y sus zonas comunes	0,7	
Aparcamientos y garajes		120 por plaza
Almacenes de residuos	10	

# FECHAS, HORARIO Y DURACIÓN

## Noviembre

L	M	X	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

<b>Sesiones</b>	<b>6, 14 de noviembre de 2024</b>	<b>10:00 h. – 11:30 h.</b>
<b>TOTAL HORAS</b>	<b>6 horas lectivas</b> (5h. sesiones + 1h. práctica)	

El Aula Virtual permanecerá abierta desde el 6 de noviembre de 2024 al 20 de diciembre de 2024

# MATRÍCULA

<b>Reducida</b>	<b>75 €</b>
<b>General</b>	<b>150 €</b>

**Matrícula Reducida:** Arquitectos/as colegiados/as COAS, COACo, COACE, COAH\*, COAMA, COAC, socios/as FIDAS, asociados/as GAESCO, y alumnado ETSA.

**Plazo máximo de inscripción: hasta el 30 de octubre, inclusive.**

*\* Reducción aplicable a colegiados COAH socios FIDAS.*



# CONDICIONES GENERALES

**Inscripción previa obligatoria hasta completar aforo, en el siguiente**

[\*\*ENLACE\*\*](#)

**Gastos de cancelación de matrícula:** 20% en concepto de gestión (40% para las efectuadas en la última semana previa al comienzo del curso), aplicable a los importes sin descuento.

Para el resto de condiciones de acceso y matrícula, consultar en la página web de FIDAS ([www.fidas.org](http://www.fidas.org)).

Formación coordinada por: Elena Rodríguez. Arquitecta. Fundación FIDAS

