

INTERVENCIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE VIVIENDA



INTERVENCIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE VIVIENDA

OBJETIVOS

Objetivo general:

El curso aborda de forma aplicada los fundamentos, métodos y estrategias de la intervención energética de edificios de viviendas, con un enfoque integral que combina el análisis del comportamiento térmico y ambiental del edificio con la evaluación económica y la viabilidad técnica de las medidas de intervención.

Objetivos específicos:

- Comprender los principios técnicos y normativos que rigen la rehabilitación energética en el contexto del parque residencial existente.
- Desarrollar criterios de diagnosis y lectura crítica de datos reales (consumos, ventilación, confort e IAQ).
- Aplicar una metodología integrada para seleccionar y dimensionar medidas pasivas, sistemas técnicos y energías renovables.
- Evaluar la viabilidad económica de las soluciones y su idoneidad.
- Elaborar un plan de intervención coherente, verificable y equilibrado, orientado a la mejora de la eficiencia energética, la salud ambiental y el confort de los usuarios.

INTERVENCIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE VIVIENDA

¿A QUIÉN VA DIRIGIDO?



Está enfocado a diferentes perfiles de profesionales para adquirir competencias en diagnóstico energética, ventilación y calidad del aire interior, eficiencia de sistemas HVAC y viabilidad económica de medidas de mejora:

- Estudios de arquitectura e ingeniería.
- Consultores en el ámbito de la edificación
- Promotores y constructores.
- Gestores de patrimonio y Administradores de fincas.
- Administraciones públicas.
- Profesionales independientes.



INTERVENCIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE VIVIENDA

METODOLOGÍA Y EVALUACIÓN

El curso se impartirá en modalidad **ONLINE** de 20 horas de duración en **6 sesiones** de videoconferencia. Contará con el apoyo del **Aula Virtual de FIDAS**, donde se alojarán las grabaciones de las videoconferencias y el material didáctico.

Para la obtención del **certificado de aprovechamiento** es obligatoria la asistencia en directo o en diferido (en el plazo establecido) a un mínimo del 80% del curso.

Procedimiento de evaluación: Para obtener el certificado de aprovechamiento del curso, es obligatoria la **asistencia a un mínimo del 80%** de las sesiones, sea en directo o visualizando la grabación posterior, alojada en el Aula Virtual, y realizar un **test final**.

INTERVENCIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE VIVIENDA

PROFESORADO



SAMUEL DOMÍNGUEZ AMARILLO

Samuel Domínguez Amarillo es catedrático de Universidad con más de 25 años de experiencia tanto académica, como de investigación y profesional al frente de empresas dedicadas a la rehabilitación y optimización energética, así como al diseño de instalaciones en edificación. Su trayectoria combina la investigación de vanguardia con la aplicación práctica de soluciones sostenibles en el ámbito de la eficiencia energética, en la mejora del confort y la reducción de la demanda energética en edificios.



RAFAEL SUAREZ MEDINA

Dr. Arquitecto, Catedrático de Universidad del Departamento de Construcciones Arquitectónicas I de la Universidad de Sevilla. Desarrolla su trabajo en el grupo de investigación HABITAE "Habitabilidad Acondicionamiento y Energía en Arquitectura", enfocado a la rehabilitación energética del importante parque edificatorio actual. Más de 30 años de actividad profesional, reconocida con premios a la obra construida, publicaciones y exposiciones.

INTERVENCIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE VIVIENDA

SESIONES DEL CURSO

- Sesión 01:** Jueves 26 de noviembre de 2026 17.00 h. – 20:00:00 h.
- Sesión 02:** Martes 1 de diciembre de 2026 17:00:00 h. – 20:00:00 h.
- Sesión 03:** Miércoles 2 de diciembre de 2026 17:00:00 h. – 20:00:00 h.
- Sesión 04:** Miércoles 9 de diciembre de 2026 17:00:00 h. – 20:00:00 h.
- Sesión 05:** Jueves 10 de diciembre de 2026 17:00:00 h. – 20:00:00 h.
- Sesión 06:** Miércoles 16 de diciembre de 2026 17:00:00 h. – 18:30:00 h.
- Sesión 07:** Miércoles 16 de diciembre de 2026 18:30:00 h. – 20:00:00 h.
- Sesión 08:** Lunes 21 de diciembre de 2026 17:00:00 h. – 20:00:00 h.

TOTAL HORAS 20.0 horas lectivas

El Aula Virtual permanecerá abierta desde el 25 de noviembre de 2026 hasta el 21 de enero de 2027

INTERVENCIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE VIVIENDA

PROGRAMA

Sesión 1. Jueves 26/11 · Introducción. Evaluación energética de los edificios (Samuel Domínguez, 3 h)

- Clima y edificios: particularidades climáticas y comportamiento de los edificios en Andalucía.
- Conceptos generales: confort y salubridad interior, zonificación y uso, ventilación y calidad del aire interior (CAI), demanda y carga térmica frente a consumo, uso de la energía en edificios residenciales.
- Parámetros a mejorar en la intervención y criterios para establecer prioridades.
- Metodología para una diagnosis energética (I): consideraciones generales.
- Presentación del Taller 1: hipótesis, palancas y priorización.

Sesión 2. Martes 01/12 · Diagnosis energética y análisis de los consumos y emisiones (Samuel Domínguez, 3 h)

- Metodología para una diagnosis energética (II): toma de datos determinantes en un edificio de viviendas.
- Estrategia de monitorización: variables clave, instrumentación, calidad del dato.
- Gestión y protección de datos: RGPD y LOPDGDD.
- Procesado y análisis: indicadores normalizados, cálculo básico de emisiones operativas, herramientas de evaluación.
- Caso de estudio: curvas de consumo y confort, carga base, picos horarios y estacionalidad.
- Taller 1: puesta en común.

Sesión 3. Miércoles 02/12 · Estrategias pasivas en edificación residencial (I) (Rafael Suárez, 3 h)

- Exigencias normativas aplicables a la intervención en la envolvente: DB-HE vigente y modificación del CTE en tramitación.
- Medidas de ahorro encaminadas a reducir la demanda energética.
- Estrategias de mejora a través de la envolvente y técnicas pasivas.

INTERVENCIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE VIVIENDA

PROGRAMA

Sesión 4. Miércoles 09/12 · Estrategias pasivas (II) y aplicación práctica (I) (Rafael Suárez, 3 h)

- Análisis de viabilidad técnica y comparación de resultados de las medidas pasivas.
- Acciones en escenarios de cambio climático.
- Caso práctico (I): condicionantes de intervención y estudio previo de las medidas de ahorro. Entrega del enunciado.

Sesión 5. Jueves 10/12 · Optimización de sistemas energéticos en edificación residencial (Samuel Domínguez, 3 h)

- Marco de decisión y orden de las medidas; rendimientos y emisiones de los sistemas térmicos.
- Ventilación y calidad del aire interior en rehabilitación: DB-HS3 y recuperación de calor.
- Instalaciones térmicas en viviendas (climatización, calefacción y ACS): tipos, diagnosis, implantación en edificio existente y medidas de eficiencia.

Sesión 6. Miércoles 16/12 · Producción renovable y viabilidad; aplicación práctica (II) (Samuel Domínguez 1,5 h + Rafael Suárez 1,5 h)

- Samuel Domínguez: sistemas fotovoltaicos en edificios (tipos, integración y dimensionado), autoconsumo colectivo y comunidades energéticas, análisis de viabilidad económica de las medidas y de las renovables.
- Rafael Suárez: caso práctico (II): oportunidad de las mejoras, reducción de consumo y emisiones de CO₂, implantación de renovables, soluciones activas y puesta en obra.

INTERVENCIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE VIVIENDA

PROGRAMA

Sesión 7. Lunes 21/12 · Caso práctico. Puesta en común de las medidas (Rafael Suárez, 3 h)

- Análisis comparativo de las mejoras propuestas por los grupos.
- Resultados tras la evaluación con herramientas de cálculo.
- Conclusiones del curso.

INTERVENCIÓN ENERGÉTICA EN EDIFICIOS DE VIVIENDA

PRECIOS Y MATRICULACIÓN

General	360.00 €
Reducida I	180.00 €
Reducida II	270.00 €

Precio reducido I disponible para colegiados FIDAS

Precio reducido II disponible para otros profesionales del sector. Consultar condiciones en secretaría del Colegio.

Bonificación COAH: Los colegiados del COAH con descuento especial aplicarán el precio indicado. Consultar en secretaría.

Inscripción previa obligatoria hasta completar aforo, en el siguiente:

MATRICÚLATE

Condiciones de cancelación de matrícula:

Condiciones de cancelación de matrícula: El importe será reintegrado al alumno si la anulación se produce más de 48 horas antes del inicio del curso. En caso contrario, no habrá devolución.

CONTACTO COORDINACIÓN CURSO

Para cualquier duda relacionada con el desarrollo del curso, puedes ponerte en contacto con la coordinación a través del email: formacion@fidas.org

